



Р С Ф С Р

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

А К Т

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ
ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Город ИЖЕВСК

УТВЕРЖДЕН:



А К Т

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «22» сентября 1987 г. г. Ижевск
(Местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «05» сентября 1987 г. № 131-р

Исполнительного комитета Ижевского городского Совета народных депутатов в составе: _____

(указываются кроме нижепоименованных все представители других органов и организаций, участвующие

в установленном порядке в качестве членов комиссии согласно главы СНиП III-3-81 пп. 4.13 и 4.14)

председателя Саронкина С.А.
(Ф., и., о.)

Председатель Горисполкома
(Должность)

и членов комиссии-представителей:

заказчика (застройщика)
Купаев А.И.

ст. инженер ГАСКа Горисполкома
(Должность)

Беселев В.И. (Ф., и., о.)

эксплуатационной организации

Гаврилюк С.А.

зав. детским садом ГСД

генерального подрядчика

Голосова М.И.

нач.-к РСУ "Трансстрой"

генерального проектировщика

Пономарев Г.С.

ГЛА инс. "Дизмуртград-проект"

органов государственного
санитарного надзора

Давыдова В.А.

пом. сн. инс. СЭС Горисполкома

органов государственного
пожарного надзора

Андреева В.И.

ст. инспектор СМТ-1

исполкома районного (городского) Совета
народных депутатов (по объектам производ-
ственного назначения) или органов гос-
архстройконтроля, районного архитектора
(по объектам жилищно-гражданского
назначения) Иванова Р.Г.

председатель ГАСКа

технической инспекции труда соответствующе-
го ЦК или совета профсоюзов (по объек-
там производственного назначения)

Иванова М.И.

тех. инспектора ЦК профсоюзов
местной промышленности и
коммунально-бытовых предприятий

профсоюзной организации заказчика (за-
стройщика) или эксплуатационной органи-
зации (по объектам производственного
назначения) или профсоюзной организации
заказчика (застройщика) или соответ-
ствующего совета профсоюзов (по объектам
жилищно-гражданского назначения)

Курляковой Л.И.

председатель профкома ТТУ

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП III-3-81, УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ОКСом Горисполкома

(Указать наимен. и ведомственную подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию детские ясли-сад на 320 мест №4
в микрорайоне А-9 "Аэропорт"

(Указать наименование объекта)

по адресу: УАССР г.Ижевск ул.Первомайская дом №112

(Указать область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улицу, № дома (корпуса))

2. Строительство произведено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от 1 февраля 1988 г. № 20/5

(Указать наименование органа вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от 31 декабря 1988 г. № продленного 31.12.88г.

выданного

инспекцией Государственного архитектурно-строительного контроля г. Ижевска

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком
Горьковско-троллейбусного управления

(Указать наимен. и его ведомственную подчиненность)

общестроительные

выполнившим

(Указать вид работ)

и субподрядными организациями

ГСУ-2 тр. "Севералсантехмонтаж" - сантехнические
работы, ГСУ - тр. "Уралэлектромонтаж" эл.монтажные работы

(Указать все организации, ведомственную подчиненность и виды работ, выполненные каждой организацией;

при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщи-

ком

проектным институтом "Удмуртгражданпроект"

(Указать наимен. и его ведомственную подчиненность)

выполнившим

все стадии проектирования

(Указать части или разделы документации)

и субподрядными организациями

(Указать все организации, ведомственную подчиненность и выполненные части и разделы документации, при числе

организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы
и службами города

АПУ г. Ижевска

(Указать научно-исследовательские и поисковые организации, ведомственную подчиненность организаций, тематику

исходных данных; при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

6. Строительство объекта осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно
применяемому) **привязка т.п. №14-1-ГЭС ЦИИВН учебных зданий**

т.п. 204-3-15

(Указать № проекта, № серий (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского

назначения указать наимен. органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена **распоряжением Совета Министров**
Ижевска от 13.07.80 г. и переутверждена нач. ОДСа Горисполкома

(Указать наимен. органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную
документацию по объекту (очереди, пусковому комплексу)

30 **авг.** 19 **80** г. № **30**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **сентябрь, 1980 г.**
1980 г.
(Мес. и г.) окончание работ (Мес. и г.)

при продолжительности строительства (мес.):

по норме (или ПОС) фактически

9. Государственной приемочной комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном главой СНиП III-3-81 (п. 4.17), перечисленная в приложении к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, количеству рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Наименование	Единица измерения	Показатели мощности производительности и т. д.			
		по проекту		фактически	
		Общая с учетом (ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Детские ясли-сад	мест	320		320	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом, в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(Отметить факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
А	Б	1	2
Общая (полезная площадь),	м ²		
в том числе площадь балконов и террас	м ²		
Количество этажей	единиц		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных помещений	м ²		

Наименование	По проекту			Фактически		
	Кол-во квартир	их площадь м ²		Кол-во квартир	их площадь м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
А	1	2	3	4	5	6
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырекомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию объекту характеризуется следующими данными

значение выдано двух блоков

(Указать кратко: технические характеристики объекта по особенностям его размещения, планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования. Перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, ох-

ране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(Указать о выполнении мероприятий)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к настоящему акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему акту.

15. Все недоделки по предусмотренным проектом работам и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению территории и устройству верхнего слоя покрытия подъездных дорог и площадок на территории жилого дома (общежития, детского дошкольного учреждения, общеобразовательной школы) разрешается выполнить в следующие сроки: **выполнены в полном объеме**

Наименование работ	Площадь	Сметная стоимость	Исполнитель	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего **824,87** тыс. руб., в том числе строительно-монтажных работ **690,69** тыс. руб., оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. руб.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. руб., в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. руб., стоимость оборудования и инвентаря _____ тыс. руб.

Стоимость товарной строительной продукции _____ тыс. руб., в том числе ранее оплаченной по актам рабочих комиссий _____ тыс. руб.

19. Экономический эффект от внедрения мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство на сдаваемом в эксплуатацию объекте _____ тыс. руб., в том числе по оплачиваемой товарной строительной продукции _____ тыс. руб.

20. На основе осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию объекта в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки:

прогрессивности технологических решений (по жилым домам не заполняется) _____

согласно СНиП

прогрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и по

применению материалов и конструкций)

Согласно СНиП

качества строительно-монтажных работ согласно СНиП

(Дать оценку качества строительно-монтажных работ, руководствуясь «Инструкцией по оценке качества

строит.-монтажных работ» с указанием в приложении к настоящему акту)

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке детские ясли-сад №64 на 320 мест в мкр.А-9 "Аэропорт"
(Наименование объекта)

 ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

ановить общую оценку качества строительства объекта

соответствует СНиП

(Отлично, хорошо, удовлетворительно)

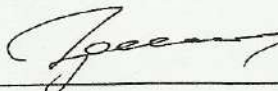
Приложения к акту:

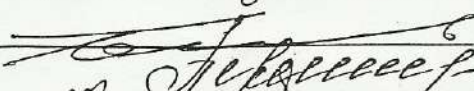
1. Перечень субподрядных строительных, субподрядных проектных, научно-исследовательских и изыскательских организаций.
2. Перечень документации, предъявленной государственной приемочной комиссии.
3. Перечень актов о приемке оборудования после индивидуального испытания и комплексного опробования.
4. Перечень мероприятий по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, антисейсмичности и по охране окружающей природной среды.
5. Перечень оценок качества строительно-монтажных работ.
6. Перечень справок городских эксплуатационных организаций.

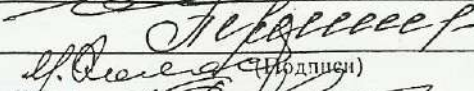
Председатель государственной комиссии С.А.Сорокин

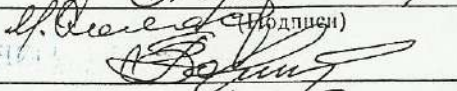
(Подпись) 

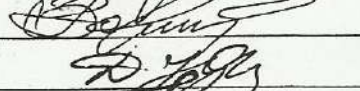
Члены государственной комиссии:

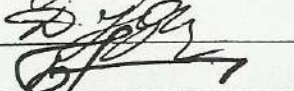
 А.М.Купаев

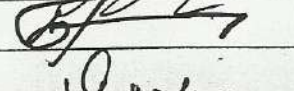
 В.И.Беселев

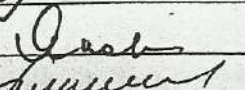
 С.М.Перминова

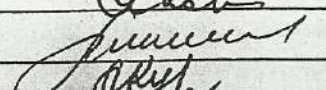
 М.И.Колосов

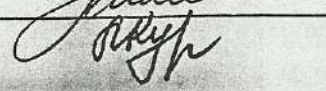
 Г.С.Пonomarev

 В.А.Дудорова

 Б.Н.Андреев

 Р.Г.Яковлева

 М.М.Иванов

 Л.И.Курдюкова

«...в случае нарушения правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов привлекать председателей и членов комиссий, а также лиц, вынуждающих к приемке в эксплуатацию объектов с нарушением правил, установленных настоящим постановлением, к административной, дисциплинарной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством» (извлечения из постановления Совета Министров СССР от 23 января 1981 г. № 105 «О приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов»).

Проект

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Ижевского городского Совета народных депутатов
Удмуртской АССР

РЕШЕНИЕ

от "17" 09 1987г.
Г.Ижевск

№ 203

Об утверждении актов государственных комиссий о приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского строительства в III квартале 1987г.

Исполком городского Совета р е ш а е т :

1. Утвердить акт государственной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством детских яслей-сада на 320 мест № 34 в микрорайоне "А-9", заказчик ОКС горисполкома, подрядчик ССУ ТТУ, принятого в эксплуатацию 22 сентября 1987г.

2. Бюро технической инвентаризации выдать регистрационное удостоверение эксплуатирующей организации принятого в эксплуатацию детского сада-яслей.

Зав. Председатель исполкома *Ю.Г. Пицальников* Ю.Г.Пицальников

Секретарь исполкома *Н.В. Кадров* Н.В.Кадров

Проект внесен:
АПУ г.Ижевска *Р.Г. Яковлева* Р.Г.Яковлева

Разослать: АПУ г.Ижевска, ОКСу горисполкома,
ТТУ, БТИ.

Ксерокопирование завершено
Акт выдан 05.09.87 г. Зав.
Зав. архива
05.09.87
И.Т. Буянов
31.10.86

Зав. АПУ 25.09.87.